



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. №ПУ-01-306 - (1)
Гр. Плевен17.04.....2025 г.

ДО
ИНЖ. СТАНИСЛАВ СТАНЧЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО
УЛ. „НИКОЛА ГАБРОВСКИ“ №68
5002 ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

На Ваш №1352(1)/07.04.2025 г.

Относно: *Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за изграждане на оранжерии за зеленчукопроизводство в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32336.300.4 в землището на с. Идилово, община Севлиево.*

УВАЖАЕМИ Г-Н СТАНЧЕВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. №1352(1)/07.04.2025 г. и наш вх. №ПУ-01-306/07.03.2025 г., с искане за становище по чл. 12, ал. 5 от *НАРЕДБА за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове и програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, за горепосоченият план.* На основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), изразявам следното становище:

Предоставена информация:

Целта на ПУП-ПЗ е да създаде устройствена основа за изграждане на оранжерии за отглеждане на зеленчуци в ПИ с идентификатор 32336.300.4 в землището на с. Идилово, община Севлиево.

Водоснабдяването на обекта с вода за напояване ще се осъществи от собствен водоизточник и при необходимост от водопроводната мрежа. Не се предвижда водоснабдяване за пирейно-битови нужди.

Не се предвижда генериране на отпадъчните води.

1. Заключение за допустимостта на плановете от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление.

1.1 По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район.

ПУРБ 2022-2027 г. за Дунавски район на басейново управление е приет с Решение №917/31.12.2024 г. на Министерски съвет. ПУРБ 2022-2027 г. е публикуван на интернет



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



страницата на БДДР: www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“, раздел „План за управление на речните басейни“, подраздел „ПУРБ 2022-2027 в Дунавски район“.

1.1.1. Имотът обект на ПУП-ПЗ, попада в следните повърхностни и подземни водни тела, както и зони за защита на водите:

1.1.1.1. Повърхностни водни тела.

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено/СМВТ/ИВТ*	Химично състояние	Екологично състояние/потенциал
BG1YN400R1003	РОСИЦА	р. Росица от вливане на р. Видима до язовир Александър Стамболийски, вкл. приток р. Чупарата	Естествено	Не достигащо добро	Умерено

Забележка: * СМВТ – силномодифицирано ВТ; ИВТ – изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал.

Съгласно едромасщабните топографски карти в кадастрално-административна информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастър, ПИ с идентификатор 32336.300.4, с. Идилово, община Севлиево, отстои на около 170 метра югозападно от повърхностен воден обект: Язовир Идилево.

В ПУП-ПЗ няма дейности свързани с водовземане и/или ползване на повърхностен воден обект, следователно не се очаква реализирането му да окаже негативно въздействие върху елементите за качество на водите и да доведе до влошаване на екологичното и/или химично състояние на водното тяло.

1.1.1.2. Подземни водни тела.

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G0000TJK045	Карстови води в Централния Балкан	Добро	Добро

ПУП-ПЗ няма да окаже негативно въздействие върху химичното състояние на подземното водно тяло. Въздействието върху количественото състояние от предвиденото водовземане е представено в т. 4. от настоящото становище.

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ.

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП попада (код) / не попада в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада: Всички подземни водни тела са определени като зони за защита на питейните води.
Чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада: BGCSAR114
	Нитратно уязвима зона	Попада: Северна Зона
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП попада (код) / не попада в зона за защита
чл.119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

1.1.1.4 Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ.

Към настоящия момент имотът обект на ПУП-ПЗ не попада в:

– СОЗ учредени по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба №3);

– буферни зони около съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения съгласно Приложение №1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

1.1.2. Мерки заложи в ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район, за запазване и подобряване на повърхностни и подземни води.

А. Забрани и ограничения, които да се спазват при осъществяване на дейностите произтичащи от ПУП-ПЗ.

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	PM_1_8



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddd.bg, web: www.bd-dunav.bg

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2

Приложимостта на мярка с код PM_1 и действията към нея, се преценява на етап издаване на разрешително за водовземане от подземни води по реда на ЗВ.

Б. Мерки които следва да се вземат предвид при осъществяване на ПУП-ПЗ.

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
CA_10	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения.	CA_10_1
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
DP_2	Намаляване на дифузното замърсяване от промишлени дейности	Депониране на производствени отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_2_3
NI_1	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Прилагане на приетите програми от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в нитратно уязвими зони	NI_1_9

Заклучение: ПУП-ПЗ за изграждане на оранжерии за зеленчукопроизводство в ПИ с идентификатор 32336.300.4 в землището на с. Идилово, община Севлиево, е **допустим** спрямо целите за опазване на околната среда заложи в ПУРБ на Дунавски район, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

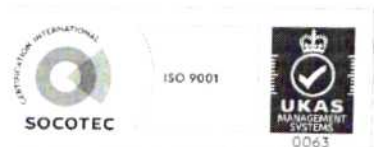
1.2. По отношение на План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район.

ПУРН в Дунавски район за периода 2022-2027 г. е приет с Решение №941/28.12.2023 г. на Министерски съвет. ПУРН 2022-2027 г. и картите на заплахата и риска от наводнения са публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“, раздел „План за управление на риска от наводнения 2022-2027“, подраздел „ПУРН 2022-2027 г.“.

1.2.1. Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), съгласно ПУРН 2022-2027 г.

ПИ с идентификатор 32336.300.4 в землището на с. Идилово, **не попада** в РЗПРН.

В ПУРН 2022-2027 г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на риска от наводнения, касаещи дейностите произтичащи от ПУП-ПЗ.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



Заклучение: ПУП-ПЗ за изграждане на оранжерии за зеленчукопроизводство в ПИ с идентификатор 32336.300.4 в землището на с. Идилово, община Севлиево, е **допустим** спрямо целите за намаляване на риска от наводнения заложи в ПУРН на Дунавски район.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, по отношение на този вид планове и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвиденото захранване на обекта с вода чрез водовземане от подземни води, не представлява водовземане за собствени потребности по смисъла на § 1, ал. 1, т. 71 от допълнителните разпоредби към ЗВ.

Дейности свързани с изграждане на нови съоръжения за водовземането от подземни води и водовземането чрез тях подлежи на разрешителен режим по реда на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и спазване изискванията на Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и Наредба №1/10.10.2007 г. *за проучване, ползване и опазване на подземните води* (Наредба №1), в т.ч на чл. 50, ал. 3 от ЗВ, съгласно който разрешително за водовземане от воден обект се издава на юридически лица и/или на регистриран земеделски стопанин, когато е за земеделски цели.

Съгласно чл. 163 от Наредба №1, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

При издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения се взимат предвид забраните по 118в от ЗВ.

За ползване на вода от съществуваща водопреносна мрежа е необходимо сключването и/или наличието на договор с ВиК оператор.

За водите, предназначени за напояване е необходимо да се спазват изискванията на *Наредба №18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури.*

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на ЗУТ, при спазване на изискванията за опазване на подземните води съгласно Глава осма от ЗВ.

За опазване на подземните води от замърсяване е необходимо спазването на забраните в чл. 118а, ал. 1 от ЗВ.

Потенциалните въздействия от реализирането от ПУП-ПЗ са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта в т. 1 от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В района на ПУП-ПЗ не съществуват разрешени въздействия върху водните тела.

Предвид изискванията на чл. 26 от Наредба №1, като „район на ПУП-ПЗ“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализират планираните дейности, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР - <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.



4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Неприложимо на етап ПУП-ПЗ.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

ПУП-ПЗ за изграждане на оранжерии за зеленчукопроизводство в ПИ с идентификатор 32336.300.4 в землището на с. Идилово, община Севлиево, няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че се спазват мерките посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 на настоящото становище.

Произтичащите от ПУП-ПЗ дейности в т. ч. изграждане на собствен водоизточник подлежат на нова отделна процедура по реда на глава шеста от ЗООС, като се имат предвид законовите изискванията в т. 2 от настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

