



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-26-(!)  
Плевен, 17.01.2025 г.

ДО  
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ГР. СОФИЯ  
БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ № 136, ЕТ. 10  
П.К. 1618 ГР. СОФИЯ

На ваш изх. № 17981-337/10.01.2025 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение за „Водовземане на минерална вода от Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ и промяна в параметрите на водовземане на минерална вода от Сондаж „ТК-3, Костинброд“ в община Костинброд, Софийска област

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,**

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДЛР) е постъпило Ваше писмо с изх. № 17981-337/10.01.2025 г. и наш вх. № ПУ-01-26/13.01.2025 г., с искане за изготвяне на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), свързано с прилагане на чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, за горепосоченото инвестиционно предложение (ИП).

**1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:**

Настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление на водите в ДРБУ:

- План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022– 2027 г., приет с Решение № 917/31.12.2024 г. на Министерски съвет;
- План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027, приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

**Съгласно представената информация:**

Възложителят притежава завод за безалкохолни напитки в гр. Костинброд. През 2019 г. с Разрешително за ползване № СТ-05/1139/11.09.2019 г. е въведен в експлоатация „Нов склад за готова продукция и два броя склад – Шатра (№ 21 и № 22), Етап 1 от строеж „Преустройство (пропуск в битови и разширение (нов склад, склад за температуриране на амбалаж, нов пропуск и битови за шофьори, четири броя склад шатра, двуетажен офис с



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60.  
тел.: +359 64 88 51 00  
e-mail: dunavbd@bddd.bg, web: www.bd-dunav.bg



нови битови помещения) на бутилиращ завод за безалкохолни напитки и натурални сокове“ върху ПИ 38978.654.202 по КК и КР на град Костинброд в местността „Говедарника“.

Възложителят е титуляр на Разрешително за водовземане от минерална вода № 11610009/18.05.2012 г. от ТК-3 от НМВ – Район „Софийска котловина“ – подземни води от донезойската подложка и неогенския седиментен комплекс с температура по-висока от 20°C на територията на София и Софийска област № 102, участък Костинброд – минерални води в юрски скали. Разрешителното е изменено с Решение № 54-МВ/30.04.202 г. и продължено с Решение № 63-МВ/10.03.2022 г при следните експлоатационни параметри:

- Разрешен средноденонощен дебит до 4,5 l/s;
- Разрешен годишен воден обем до 141912 m<sup>3</sup> в категория „всички други“.

Водовземното съоръжение (ВС) е с географски координати WGS-84 N 42°47,865" E 23°10,316".

На територията на участъка е изградено и регистрирано още едно ВС – Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“, разкриващо минерални води от същото находище. ВС е с географски координати WGS-84 N 42°47'56,30731" E 23°10'37,00830".

Предвид обстоятелствата, че за това съоръжение нямаше утвърдени експлоатационни ресурси, с писмо изх. № РР-07-2-(1)/24.02.2022 г, БДДР даде съгласие на възложителя да извърши хидрогеоложко проучване, с цел преценка на експлоатационните ресурси на НМВ № 102 и определянето на технически възможен дебит на съоръжението.

С писмо изх. № 05-08-970/31.03.2023 г на БДДР, бе издадена Заповед № РД-570/04.08.2023 г за изменение и допълнение на Заповед № РД-2/03.01.2020 г на министъра на околната среда и водите, с която експлоатационните ресурси на двата сондажа бяха преценени както следва:

ВС	Технически възможен дебит на ВС Q (л/сек)	Кота ПВН/СВН м	Допустимо понижение, м	Допустима дълбочина водното ниво, м	Допустима кота динамично водни ниво, м	Температура T °C
Сондаж № ТК-3, Костинброд	4,70	551,25	68,41	77,79	Поплажно до кота 482,84	21
Сондаж № ТК-Никас, Костинброд	7,30	551,80	27,43	29,93	Поплажно до кота 524,73	20

Поради по-добрите параметри на Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ инвестиционните намерения на възложителя предвиждат основното водовземане да се преразпредели към този сондаж, като се изгради нов водопровод от ВС до помещенията за водоподготовка в площадката на завода, където водата ще се използва за технологични нужди.

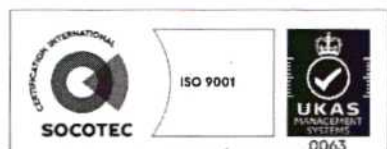
При бъдещото водовземане ще се промени експлоатационната схема на фирмата, като Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ ще бъде основно ВС, а Сондаж № „ТК-3, Костинброд“ ще се използва при старата технологична схема за противопожарни нужди.

Необходимите за ползване водни количества от двете ВС ще бъдат както следва:

- За Сондаж № „ТК-3, Костинброд“ – Средноденонощен дебит до 1,5 л/сек; Годишен воден обем до 47304 m<sup>3</sup> за „други цели“, включително промишлени цели;
- За Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ – Средноденонощен дебит до 3,85 л/сек; Годишен воден обем до 121413,6 m<sup>3</sup> за „други цели“, включително промишлени цели

Отпадните води от завода за безалкохолни напитки се заустват при условията на регламентирано заустване на отпадни води от обекта след пречистване във воден обект съгласно издадено Разрешително № 13120026/10.10.2008 г за ползване на повърхностен воден обект за засутване на отпадъчни води в повърхностно води, изменено с Решение № 3097/20.11.2020 г на БДДР.

Настоящото становище се изготвя на база представената от Възложителя към настоящия момент информация и документация и се отнася единствено за допустимостта на:



Водовземане на минерална вода от Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ (необходимост от издаване на ново разрешително за водовземане) и промяна в параметрите на Разрешително за водовземане от минерална вода № 11610009/18.05.2012 г. от Сондаж № „ТК-3, Костинброд“ от НМВ – Район „Софийска котловина“ – подземни води от донезойската подложка и неогенския седиментен комплекс с температура по-висока от 20°C на територията на София и Софийска област № 102, участък Костинброд – минерални води в юрски скали, изменено с Решение № 54-МВ/30.04.202 г. и продължен срока му на действие с Решение № 63-МВ/10.03.2022 г.

### **1.1 ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район**

Минералните находища не са определени като самостоятелни подземни водни тела съгласно изискванията на Рамковата директива за водите 2000/60/ЕС и поради тази причина не се разглеждат в ПУРБ 2022 – 2027 г.

Мерки, заложи в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1

Програмите от мерки са налични в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ 2016-2021г. на БДДР.

**Заклучение:** Реализацията на ИП е **допустима** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на горепосочената мярка.

### **1.2 ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район**

В ПУРН 2022 – 2027 г. няма заложи конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените в ИП дейности.

**Заклучение:** Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022 – 2027 г.

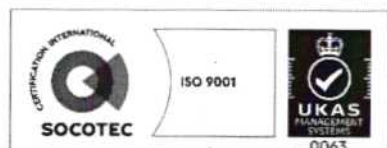
## **2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:**

Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права (съгласно чл. 49 от ЗВ).

Съгласно представената и наличната в БДДР информация Възложителя на настоящото ИП е титуляр на Разрешително за водовземане от минерална вода № 11610009/18.05.2012 г. от Сондаж № „ТК-3, Костинброд“ от НМВ – Район „Софийска котловина“ – подземни води от донезойската подложка и неогенския седиментен комплекс с температура по-висока от 20°C на територията на София и Софийска област № 102, участък Костинброд – минерални води в юрски скали. С Решение № 54-МВ/30.04.202 г. на Директора на БДДР, разрешителното е изменено, а с Решение № 63-МВ/10.03.2022 е продължен срока му действие.

За промяната в параметрите на разрешително за водовземане от минерални води, се провежда процедура по изменение на разрешителното по реда на Глава четвърта, Раздел III.

Съгласно разпоредбите на чл. 72 от Закона за водите (ЗВ):



(1) *Изменение на разрешително може да се извършва:*

1. *Служебно от органа по чл. 52, ал. 1 – при условие на чл. 73;*

2. *По молба на лицето, в полза на което е предоставено.*

(2) *В случаите по ал. 1, т. 2 органът по ал. 1 проверява и изпълнението на условията на издаденото разрешително.*

На основание чл. 78а на ЗВ изменение и продължаване на срока на действие или издаване на разрешително по реда на чл. 78, ал. 2 и чл. 79, ал. 2 се извършват след плащане на дължимите такси по чл. 194 и/или дължимите глоби по чл. 200 от същия закон.

Дейностите по водовземане на минерална вода от Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ подлежат на разрешителен режим при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба №1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1).

За предотвратяване на свръхексплоатацията на всяко находище на минерални води следва да бъдат изпълнени условията, посочени в чл. 44, ал. 1, от Наредба № 1 (в т. ч. дългосрочният средногодишен дебит на черпене да не надвишава експлоатационните ресурси на находището на минерални води и технически възможния дебит на водовземното съоръжение, определен в заповедта за утвърждаване на експлоатационните ресурси на находището на минерална вода.

При реализацията на ИП следва да се спазват изискванията посочени в Заповед № РД-2/03.01.2020 г. на Министъра на околната среда и водите, изменена и допълнена със Заповед № РД-2/03.01.2020 г.

Съгласно „Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване“ целите на използване на минералната вода са: „питейно-битово водоснабдяване, лечебни цели в специализирани болници за лечение и рехабилитация и всички други цели“. Съгласно същата Тарифа, „промишлени“ цели на ползване на отнетата вода не са определени.

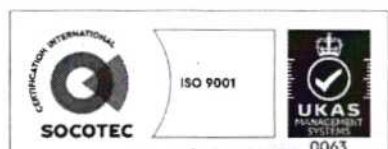
**3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.**

За минерално находище № 102, буква „е“ от Приложение № 2 от ЗВ – „Район Софийска котловина – подземни води от донеозойската подложка и неогенския седиментен комплекс с температура по-висока от 20°C – участък Костинброд – Софийска област, община Костинброд – минерални води в кредни скали – Сондаж № ТК-3“ има 1 бр. действащо разрешително за водовземане, издадено на Възложителя на настоящото ИП.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.**

За минерално находище № 102, буква „е“ от Приложение № 2 от ЗВ – „Район Софийска котловина – подземни води от донеозойската подложка и неогенския седиментен комплекс с температура по-висока от 20°C – участък Костинброд – Софийска област, община Костинброд – минерални води в кредни скали – Сондаж № „ТК-3, Костинброд“ със Заповед № РД-2/03.01.2020 г. на Министъра на околната среда и водите са утвърдени експлоатационни ресурси на находището и технически възможен дебит на Сондаж № „ТК-3, Костинброд“ в размер на 4,70 л./сек. Със Заповед № 570/04.08.2023 г на министъра на



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: [dunavbd@bddr.bg](mailto:dunavbd@bddr.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)



околната среда и водите, Заповед № РД-2/03.01.2020 г. е изменена и допълнена, като за Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ е определен технически възможен дебит в размер на 7,30 л./сек.

#### **5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Реализацията на ИП „Водовземане на минерална вода от Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ и промяна в параметрите на водовземане на минерална вода от Сондаж „ТК-3, Костинброд“ в община Костинброд, Софийска област“, Столична община е **допустима** спрямо:

➤ Целите и мерките, определени в ПУРБ Дунавски район за периода 2022– 2027 г., и ПУРН Дунавски район за периода 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките от настоящото становище;

➤ Законовите изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище, в т.ч.:

- за промяната на параметрите на Разрешително № 11610009/18.05.2012 г, следва да се проведе процедура по изменение на разрешителното по реда на Глава четвърта, съгласно разпоредбите на чл. 72 от Закона за водите (ЗВ) и при спазване условията на Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води;

- за водовземането от минерални води чрез Сондаж № „ТК-Никас, Костинброд“ има издадено разрешително по реда на Глава четвърта „Разрешителен режим“ от ЗВ, при спазване и изискванията на Наредба № 1;

- не се надвишават експлоатационните ресурси за находище на минерална вода „Район "Софийска котловина" - подземни води от донеозойската подложка и неогенския седиментен комплекс с температура, по-висока от 20 °С, с участък „Костинброд - Софийска област, община Костинброд - минерални води в кредни скали“ и технически възможен дебит на Сондаж № „ТК-3, Костинброд“ и „ТК-Никас, Костинброд“ от същото находище, утвърдени със Заповед № РД-2/03.01.2020 г., изменена и допълнена със Заповед № 570/04.08.2023 на Министъра на околната среда и водите.

С уважение,

**ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА**

Директор на Басейнова дирекция Дунавски район

