



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-921-(...)
Плевен,.....²³.....12.2024 г.

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ
УЛ. „ЦАР БОРИС III“ №136, ЕТ. 10
П.К. 1618, ГР. СОФИЯ

На ваш изх. №22406-10825/16.12.2024 г.

КОПИЕ ДО
Г-Н ГЕОРГИ ДИМОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ,
БУЛ. „ЕВРОПА“ №85
ГР. БОЖУРИЩЕ

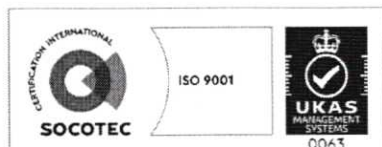
Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на две жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина до 9м.“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 58606.22.139, м. „Горни соват“, с. Пролеша, община Божурище

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. № 22406-10825/16.12.2024 г. и наш вх. №ПУ-01-921/16.12.2024 г., с искане за изготвяне на становище на основание чл. 12, ал. 5 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони за горепосоченото ИП. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:*

1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022 г.) *Плановете за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 146о ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от*



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

– План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;

– Оценка на състоянието в Проекта на ПУРБ в Дунавски район за басейново управление 2022-2027 г. (публикуван на 30 март 2024 г.);

– План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027, приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация:

ИП предвижда изграждане на две жилищни сгради в два урегулирани поземлени имота в поземлен имот с идентификатор 58606.22.139, м. „Горни соват“, с. Пролеша, община Божурище.

Предвижда се захранването на имота с вода, да се извършва чрез изграждане на собствен водоизточник с дълбочина до 9 м.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се зауствят в две изгребни ями.

В предоставената информация за ИП не са посочени географски координати на предвиденото за изграждане водоземно съоръжение за водоснабдяване на имота. За целите на изготвяне на становището се взимат границите на имота.

На основание предоставената към настоящия момент информация и документация за ИП, БДДР изразява следното становище:

1.1 План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район

1.1.1. Съгласно действащия към момента ПУРБ 2016-2021г., ИП попада в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

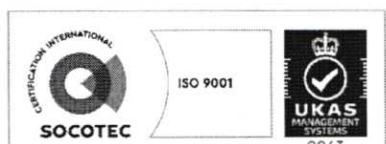
1.1.1.1 Повърхностни водни тела

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG11S400R012	БЛАТО	р. Блато от извор до вливане в р. Искър при Нови Искър, вкл. притоците - Сливнишка и Костинбродска	СМВТ	лошо (поради отклонение от СКОС по следните показатели- БПК5, N-total, P-съединения,МЗБ,ФБ, МФ, Риби, Mn)	добро

Забележка: * **СМВТ** – силномодифицирано ВТ; **ИВТ** – изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал. **СКОС** - стандарти за качество на околната среда.

Съгласно проекта на ПУРБ 2022-2027 г., водно тяло с код BG11S400R012 е оценено в лош екологичен потенциал и не постигащо добро химично състояние.

След направена проверка в Кадастрално-административната информационна система, на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, вкл. едромашабни топографски карти, и графичните данни с които разполага БДДР се установи, че ПИ се намира на около 450 м от ПИ 18174.12.39, с. Гурмазово, м. МАТЕРКА, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река (река Пожаревска).



Предвидените в ИП дейности не предвиждат водоземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка не се очаква реализацията на ИП да окаже негативно влияние върху елементите за качество определящи екологичния потенциал/състояние и химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)

ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ с кодове BG1G00000NQ030 и BG1G00000NQ033 и име „Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина“. Съгласно Приложение 1.3.2.1. „Характеризиране на подземните водни тела“ към Раздел 1 от ПУРБ е определена средна дебелина на ПВТ, като за ПВТ с код BG1G00000NQ030 е 80 м, а за ПВТ с код BG1G00000NQ033 е 120 м. В тази връзка и предвид проектната дълбочина на кладенеца (до 9 м) водоземането ще се осъществява от първото от повърхността ПВТ, а именно: ПВТ с код BG1G00000NQ030, което е оценено в добро количествено състояние и лошо химично състояние поради отклонение от стандарта за качество (СК) по показатели Fe, Mn. Поставените цели за ПВТ до 2027 г. са: „Запазване на добро количествено състояние. Постигане на СК за Fe и Mn за добро химично състояние до 2027 г. (СК коригиран с фонова концентрация). Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по другите показатели“. Съгласно проекта на ПУРБ 2022-2027 г., състоянието на водното тяло остава непроменено.

Не се очаква реализирането на предвидените в ИП дейности да окаже пряко въздействие върху химичното състояние на ПВТ. Въздействието върху количественото състояние на ПВТ е представено в т. 4. от настоящото становище.

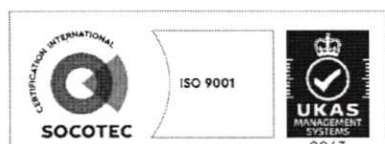
1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (Всички подземни водни тела)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада - BGCSARI04
	Уязвима зона	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите в проекта на ПУРБ 2022-2027 г. няма промяна в определените зони за защита.

1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони, съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ

Към настоящия момент имота, предвиден за реализацията на ИП **не попада** в санитарно-охранителни зони (СОЗ) определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. (ДВ бр. 88/2000 г.) за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на*



санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3/16.10.2000 г.), но попада в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземно съоръжение за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ – ШК-Росел Дизайн, Пролеша .

С цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно – битово водоснабдяване е необходимо в буферната зона от 1 000 м да се спазват забраните и ограниченията посочени в Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ, (публикуван на интернет страницата на БДДР – раздел Управление на водите/, „План за управление на речните басейни“/, „План за управление на речните басейни 2016 – 2021 г.“/Раздел 7).

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП .

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DW_1	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	3. Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство 4. Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)	DW_1_3 DW_1_4
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води	PM_1_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато общото водоземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	PM_1_8
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2

Радиусът на влияние се преценява в процедура по Глава IV „Разрешителен режим“ от ЗВ и по конкретно в преценката по чл. 62 от ЗВ. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейни води, следва да бъде преценено на по-късен етап (в процедурата за издаване на разрешително по Глава IV).

Приложимостта на мярка „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с код РМ_1 и действия РМ_1_1, РМ_1_2, РМ_1_3, РМ_1_5, и РМ_1_8 към нея, се преценява на следващ етап от реализацията на инвестиционното предложение (процедура по издаване на разрешително).

При реализиране на предвидените в ИП дейности е необходимо да се спазват горепосочените мерки за опазване на количественото и химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване.

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	1. Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1
CA_10	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	1. Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	CA_10_1
CA_2	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	4. Оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води със стационарно монтирани във водовземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво	CA_2_4
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	2. Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2

Програмите от мерки са налични в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ 2016-2021г. на БДДР.

Заклучение: Реализирането на ИП „Изграждане на две жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина до 9м.“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 58606.22.139, м. „Горни соват“, с. Пролеша, община Божурище“ е **допустимо** спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2 План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район

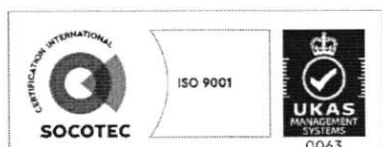
1.2.1. Съгласно представената информация, ИП **не попада** в РЗПРН, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. в ПУРН 2022 – 2027г., приет с Решение №941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на предвидените дейности – няма заложи конкретни мерки, касаещи ИП.

В ПУРН 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заклучение: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности не са в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализирането:



Съгласно чл. 43, ал. 2 от ЗВ „Физическите лица - собственици или ползватели на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания, имат право на безвъзмездно водовземане до 10 куб.м. на денонощие за собствени потребности от намиращите се в него повърхностни и подземни води, с изключение на минералните води. Извън случаите по ал. 2 за индивидуалното използване на водите и водните обекти се заплащат такси, определени с тарифа от Министерския съвет“.

По смисъла на ЗВ, съгласно Допълнителните разпоредби, § 1. Ал. (1), т.71: „собствени потребности на гражданите“ са потребностите от вода за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят“.

Предвид разпоредбите на чл. 120, ал.3 от Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1), съоръженията за водовземане за задоволяване на собствени потребности на гражданите, ползвани от тях за домакински нужди, не са водовземни съоръжения за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване по смисъла на ЗВ.

Когато отнетата чрез проектното съоръжение подземна вода се използва за нужди различни от „домакински цели“, а именно: захранване на обекта/имота, жилищните сгради с вода за пиене, приготвяне на храна и други битови цели, то това не е задоволяване на собствените потребности на гражданите, а е питейно-битово водоснабдяване.

Съгласно Допълнителните разпоредби към Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване: „§1, т. 1.Целите на ползване на отнетата вода са:а) “ питейно-битово водоснабдяване” – когато отнетата вода се използва за пиене, приготвяне на храна и други битови цели или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти.“.

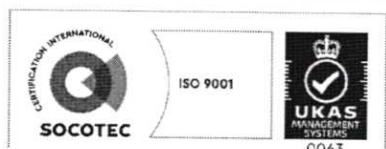
Съгласно същите разпоредби, „битови“ цели на ползване на отнетата вода не са определени.

Във всички останали случаи, изграждането на водовземно съоръжение за питейно-битово и самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, и водовземането чрез него се осъществява само с наличие на издадено разрешително. Разрешителните се издават при спазване на изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба № 1, в т.ч. при не нарушаване на обществените интереси (чл. 49 от ЗВ) и се издава на юридически лица и на еднолични търговци (чл. 50, ал. 3, т. 1 от ЗВ).

Съгласно чл. 163 от Наредба №1, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ. Към заявлението за издаване на разрешително за подземни води, се прилага и заверена от съответния компетентен орган актуална скица на поземлените имоти, или копие от кадастралната карта с нанесено местоположение на съоръжението (чл. 144, ал. 2, т. 5 от Наредба № 1). В случаите, когато се предвижда ползването на земеделска земя за неземеделски цели, документите по чл. 144, ал. 2, т. 5 от Наредба № 1 отразяват промененото предназначение на земеделските земи (чл. 144, ал. 3 от Наредба № 1).

Съгласно условията и реда за издаване на разрешителното, определени в чл. 60 от ЗВ („когато заявените водни количества или част от тях се предвижда да се ползват за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване“) и чл. 154 от Наредба №1, когато искането е за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, към заявлението се прилагат и документ от ВиК оператора на обособената територия, удостоверяващ, че няма възможност за осигуряване на необходимите количества от съществуващата водоснабдителна система.

При използване на водите за питейно-битово водоснабдяване, с цел тяхното опазване следва да се спазват разпоредбите на чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и нормативните изисквания на



Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба №3). Водоползвателите – титуляри на разрешителни, имат задължение да предприемат действия за определяне на СОЗ на съоръженията за питейно-битово водоснабдяване. Съгласно разпоредбите на чл. 22 от Наредба № 3, в имота предмет на ИП следва да бъде обособена площ за оразмеряване на пояс I на СОЗ около водоземното съоръжение за питейно-битови цели. В пояс I на СОЗ се разрешават единствено дейности, свързани с експлоатацията на водоизточника/съоръжението и е недопустимо извършването на всякакви други дейности, в т.ч. изграждане на изгребна яма.

Съоръженията, предназначени за водоземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба №1.

Предвид гореизложеното, предвиденото захранване с вода на ПИ № 58606.22.139, от новоизграден водоизточник за собствени потребности (съгл. чл. 43, ал. 2 от ЗВ), с предполагаема дълбочина до 9 м, не може да послужи като начин на водоснабдяване на жилищната сграда с цел разрешаване на застрояване, съгласно чл. 60, ал. 2 от ЗУТ.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на ИП да се спазват забраните на чл. 118а от ЗВ.

Изгребните ями, в които ще се отвеждат битово-фекалните отпадъчни води, следва да бъдат изградени от водонепропусклив материал и да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Капацитетът на ямите следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от живущите в сградите. За отпадъчните води от ямите следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

Местоположението на кладенеца следва да бъде съобразено с местоположението на изгребните ями с цел недопускане на замърсяване на подземните води.

При реализацията на ИП следва да се спазват изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. и т. 4. от настоящото становище.

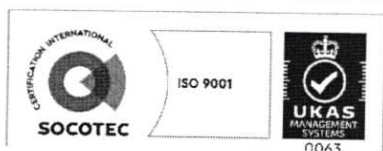
3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В района на ИП има издадени 6 броя разрешителни за водоземане от ПВТ с код BG1G00000NQ030.

Предвид изискванията на чл. 26 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, като „район на ИП“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водоземане.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения),



опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

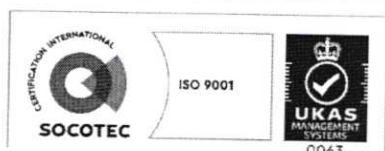
Изискване съгласно чл. 2б, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)		За ПВТ с код BG1G00000NQ030.
т. 1.	информация за подземното водно тяло съгласно действащия план за управление на речните басейни и показателите, по които водното тяло е оценено в риск или в състояние, по-ниско от добро	представена в т. 1.1.1.2. от настоящото становище
	разполагаеми ресурси на ПВТ	• 1137 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни	• 418 л/сек
т. 2.	общо разрешено водовземане от ПВТ от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите	• 373 л/сек
	изчислен експлоатационен индекс на ПВТ	• 70 %
	свободни водни количества на ПВТ	• 345 л/сек
т. 3.	разполагаеми ресурси на ПВТ в землището на населеното място	• 14,34 л/сек
т. 4.	данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на ИП замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване (за ПВТ)	<ul style="list-style-type: none"> Показатели с отклонение от СК: Fe, Mn не се очаква замърсяване
т. 5.	приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 4 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 % (в землището на населеното място)	неприложимо
т. 6.	критериите за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на располагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване, попадащи в района по т. 6 (когато изчисленият експлоатационен индекс в землището на населеното място е над 40 %)	неприложимо
т. 7.	информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води	няма опасност
т. 8.	забрани и ограничения в Закона за водите по отношение на този вид натиск и забрани в плановете за управление на речните басейни и плановете за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по т. 7 и 8	съгласно т. 2. от настоящото становище

На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от ЗВ.

Радиусът на влияние се преценява в процедура по Глава IV „Разрешителен режим“ от ЗВ и по конкретно в преценката по чл. 62 от ЗВ. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейни води, следва да бъде преценено на по-късен етап (в процедурата за издаване на разрешително по Глава IV).

Към настоящия момент изчисления експлоатационен индекс на ПВТ с код BG1G00000NQ030 е 70 %. Следва да се има предвид, че експлоатационния индекс е променлива във времето величина (преизчислявана ежесечно), и до достигане на ИП до процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води по реда на глава IV, „Разрешителен режим“ от ЗВ и свързаните подзаконови нормативни актове, експлоатационния индекс е възможно да претърпи промени в стойността си.

Информация за определените располагаеми ресурси и свободни водни количества на подземните водни тела в Дунавски район за басейново управление се публикува ежесечно



на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри/Ресурси на подземните водни тела – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/resursi-na-podzemnite-vodni-tela/>.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ИП за „Изграждане на две жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина до 9м.“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 58606.22.139, м. “Горни соват“, с. Пролеша, община Божурище“, **е допустима:**

- Спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ 2016 – 2021 г. и ПУРН 2022 – 2027 г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2;

- Спрямо законови изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище, само в случаите когато:

✓ изградения собствен водоизточник се използва от физическо лице, което е собственик или ползвател на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания;

✓ отнената вода от собствения водоизточник се използва само и единствено за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот;

✓ съоръжението за водовземане не се използва за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, т.е. за храняване на обекта/имота, жилищните сгради с вода за пиене, приготвяне на храна и други битови цели;

✓ новоизградения водоизточник за собствени потребности не служи като начин на водоснабдяване на жилищната сграда с цел разрешаване на застрояване, съгласно чл. 60, ал. 2 от ЗУТ.

Във всички останали случаи, извън горепосочените, изграждането на водовземно съоръжение и водовземането от подземни води чрез него, подлежи на разрешителен режим, съгласно разпоредбите на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и изискванията на Наредба № 1.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

