



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-662-(...)
Плевен, 08.10.2024 г.

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ
УЛ. „ЦАР БОРИС III“ №136, ЕТ. 10
П.К. 1618, ГР. СОФИЯ

На ваш изх. №11750-8086/18.09.2024 г.

КОПИЕ ДО
Г-ЖА ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА
КМЕТ РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“
УЛ. „САМОКОВСКО ШОСЕ“ №230
1137 СОФИЯ, С. ПАНЧАРЕВО

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и собствен водоизточник с дълбочина около 100 м.“ в поземлен имот с идентификатор 44063.6212.303, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. № 11750-8086/18.09.2024 г. и наш вх. №ПУ-01-662/18.09.2024г., с искане за изготвяне на становище на основание чл. 4а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* за горепосочения ИП. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:

Публикуван е Проектът на План за управление на речните басейни в Дунавски район 2022-2027г. Документът е достъпен на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ секция „Управление на водите“ подсекция „План за управление на речния басейн“ - „ПУРБ 2022-2027 в Дунавски район“.

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022 г.), *Плановете за управление на риска от наводнения за периода 2016 - 2021 г. и Плановете за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани*



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg

планове по реда на чл. 146о ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.

План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027 е приет Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

– План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;

– Оценка на състоянието в проект на План за управление на речните басейни в Дунавски район за басейново управление 2022-2027 г.

– План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027, приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация:

ИП предвижда изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 44063.6212.303, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община.

В имота ще се изгради собствен водоизточник – водовземно съоръжение от подземни води, разположено в границите на собствения имот. Захранването на обекта с питейна вода ще се осъществи по процедура за разрешение от Басейнова дирекция „Дунавски район“. В района дълбочината на сондиране за питейна вода е около 100м.

За отпадни води ще се предвиди допълващо застрояване – водоплътна изгребна яма в границите на имота до дълбочина 3м.

На основание предоставената към настоящия момент информация и документация за ИП, БДДР изразява следното становище:

1.1 План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район

1.1.1. Съгласно действащия към момента ПУРБ 2016-2021г., ИП попада в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

1.1.1.1 Повърхностни водни тела

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG11S600R1416	СТАРИ ИСКЪР	р. Стари Искър от вливане на р. Макоцевска при Лесново до вливане на р.Елешница при Елин Пелин	СМВТ	не добър (N-total, P-total, P-PO4, МФ, МЗБ, ФБ, Риби)	неизвестно

Забележка: * СМВТ – силномодифицирано ВТ; ИВТ – изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал. СКОС – стандарти за качество на околната среда.

Съгласно проекта на ПУРБ 2022-2027 водното тяло е оценено в лошо екологично състояние и добро химично състояние.

След направена проверка в Кадастрално-административната информационна система, се установи, че на около 100 м от имот с идентификатор 44063.6212.303, с. Лозен се намира повърхностен воден обект, част от водосбора на повърхностно водно тяло с код BG11S600R1416.

Предвидените в ИП дейности са свързани с изграждане на собствен водоизточник и водовземане от подземни води. В тази връзка не се очаква реализацията на ИП да окаже негативно влияние върху елементите за качество определящи екологичния потенциал/състояние и химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000NQ030	Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина	Лошо (показатели с отклонение от СКОС по следните показатели Fe, Mn)	Добро
BG1G00000N033	Порови води в Неогена - Софийска котловина	лошо (показатели с отклонение от СКОС по следните показатели Fe, Mn)	Добро

Съгласно проекта на ПУРБ 2022-2027 г., състоянието на водните тела остава непроменено.

Съгласно ПУРБ 2016-2021 г. в ДРБУ, ПВТ с код BG1G00000NQ030 и ПВТ с код BG1G00000N033 се прекриват, като последното е по-дълбоко разположено. Средната дебелина на ПВТ с код BG1G00000NQ030 е 80 м., а за ПВТ с код BG1G00000NQ033 е 120 м. съгласно Таблица 26 „Допълнително характеризирание на ПВТ“ към Приложение 1.3.2.1 „Характеризиране на подземните водни тела“ от ПУРБ 2016-2021 г.). В тази връзка и предвид проектната дълбочина на кладенеца от 100 м водовземаването е предвидено да се осъществява от ПВТ с код BG1G00000NQ033.

Не се очаква реализирането на предвидените в ИП дейности да окаже пряко въздействие върху химичното състояние на подземното ВТ. Въздействието върху количественото състояние на подземното ВТ с код BG1G00000N033 от което ще се осъществи водовземаването е представено в т. 4. от настоящото становище.

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (Всички подземни водни тела)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада - BGCSARI04
	Уязвима зона	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите в проекта на ПУРБ 2022-2027 г. няма промяна в определените зони за защита.

1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони, съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ

Съгласно наличната в БДДР информация, имотът **не попада** в санитарно-охранителната зона около водовземни съоръжения за питейно - битово водоснабдяване, в съответствие с изискванията на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.)

Съгласно наличната в БДДР информация, имотът **попада** в буферна зона с радиус 1 000 м около водовземни съоръжения за питейно - битово водоснабдяване ТК Гама Тех-Нови Хан, Елин Пелин, ТК Соф-Строй 69, Нови хан, за които не е определена СОЗ.

В буферна зона е необходимо да се спазват ограниченията в буферни зони съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ (http://www5.moew.government.bg/?wpcf_dl=17375).

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП.

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DW_1	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)	DW_1_4
DW_1	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	3. Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство	DW_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води	PM_1_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на суходемни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато общото водоземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижението на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижението на водното ниво	PM_1_8
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2

Радиусът на влияние се изчислява в процедура по глава IV от ЗВ и по-конкретно в преценката по чл. 62 от ЗВ. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейните води следва да бъде преценено на по-късен етап, съгласно Глава IV от ЗВ.

Дейностите в ИП следва да са съобразени с мярка с код DW_1 „Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи“ и код на действие DW_1_4 „Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)“.

Приложение № 1 към Националния каталог от мерки за ПУРБ съдържа Списък на дейностите, забранени или ограничени в зоните за защита на питейните води в определените СОЗ по Наредба № 3 и буферните зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ (http://www5.moew.government.bg/?wpfb_dl=17375).

Приложимостта на мярка „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с код РМ_1 и действия РМ_1_1, РМ_1_2, РМ_1_3, РМ_1_5 и РМ_1_8 към нея, се преценява на следващ етап от реализацията на инвестиционното предложение (процедура по издаване на разрешително).

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	1. Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1
CA_10	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	1. Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	CA_10_1
CA_2	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	4. Оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води със стационарно монтирани във водоземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво	CA_2_4
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	2. Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1

Заклучение: Реализирането на ИП е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложили в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2 План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район

1.2.1. Съгласно представената информация, ИП **не попада** в РЗПРН, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. в ПУРН 2022 – 2027г., приет с Решение №941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

В ПУРН 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заклучение: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности не са в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:

Съгласно чл. 43, ал. 2 от ЗВ „Физическите лица - собственици или ползватели на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания, имат право на безвъзмездно водоземане до 10 куб.м на денонощие за собствени потребности от намиращите се в него повърхностни и подземни води, с изключение на минералните води. Извън случаите по ал. 2 за индивидуалното използване на водите и водните обекти се заплащат такси, определени с тарифа от Министерския съвет.“.

По смисъла на ЗВ, съгласно Допълнителните разпоредби, § 1. Ал. (1), т.71 : „собствени потребности на гражданите“ са потребностите от вода за домакински цели,

както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят“. Когато отнетата чрез проектното съоръжение подземна вода се използва за нужди различни от „домакински цели“, то това не е задоволяване на собствените потребности на гражданите. Предвиденото захранване на жилищната сграда с вода за пиене, приготвяне на храна и други битови цели е питейно-битово водоснабдяване съгласно Допълнителните разпоредби към *Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване*, и не попада в случаите по чл. 43, ал. 2 от ЗВ. Съгласно Тарифата „битови“ цели за ползване на отнетата вода не са определени.

Изграждане на кладенец за собствени потребности по смисъла на чл. 43, ал.2 се допуска, водовземане от подземни води разкриващи само първото от повърхността подземно водно тяло, предвид разпоредбите на чл. 43, ал. 4, т.1 и 2 от ЗВ

С оглед гореизложеното предвиденото, захранване с вода на ПИ 44063.6212.303, с Лозен посредством изграждане на водоизточник за собствени потребности (съгл. чл. 43, ал. 2 от ЗВ) не може да послужи като начин за водоснабдяване на жилищни сгради с цел разрешаване на застрояването съгласно чл. 60, ал. 2 от ЗУТ.

Изграждането на водовземно съоръжение за питейно-битово и самостоятелно питейно-битово водоснабдяване и водовземането чрез него подлежат на разрешителен режим по реда на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и спазване изискванията на Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и *Наредба №1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води* (Наредба №1), в т.ч не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 и спазване разпоредбите на чл. 50, ал. 3 от ЗВ - разрешително за водовземане и/или за ползване на воден обект се издава на юридически лица и на еднолични търговци.

Съгласно ПУРБ 2016-2021 г. в ДРБУ, ПВТ с код BG1G00000NQ030 и ПВТ с код BG1G000000N033 се препокриват, като последното е по-дълбоко разположено. Средната дебелина на ПВТ с код BG1G00000NQ030 е 80 м., а за ПВТ с код BG1G00000NQ033 е 120 м. съгласно Таблица 2б „Допълнително характеризирание на ПВТ“ към Приложение 1.3.2.1 „Характеризиране на подземните водни тела“ от ПУРБ 2016-2021 г.). В тази връзка и предвид проектната дълбочина на кладенеца от 100 м водовземането е предвидено да се осъществява от ПВТ с код BG1G00000NQ033.

Във връзка с гореизложеното следва да се спазят разпоредбите на чл. 50 от Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води:

Чл. 50. (1) За опазване количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела като основен източник за осигуряване на вода с питейни качества се разрешава водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане само:

- 1. за питейно-битово водоснабдяване на урбанизирани територии;*
- 2. за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване при изпълнение на условията по чл. 51;*
- 3. в случаите, в които необходимият средноденонощен дебит е по-голям от 5,0 l/s и не може да бъде осигурен от първото от повърхността водно тяло.*

(2) Не се разрешава водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане за цели, извън посочените в ал. 1, за:

- а) задоволяване на собствените потребности на гражданите;*
- б) стопански цели.*

(3) В случаите по ал. 2 водоземане чрез нови съоръжения, предназначени за водоземане се разрешава само за първото от повърхността подземно водно тяло.

Съоръженията, предназначени за водоземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба № 1.

При използване на водите за питейно-битово водоснабдяване, с цел тяхното опазване да се спазват разпоредбите на чл. 119, ал.4, т. 2 от ЗВ и нормативните изисквания на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Водоползвателите - титуляри на разрешителни, имат задължение да предприемат действия за определяне на санитарно-охранителните зони (СОЗ) на съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, съгласно чл. 48, ал. 1, т. 5 от ЗВ.

Изгребната яма, в която ще се отвеждат битово-фекалните отпадъчни води, следва да бъде изградена от водонепропусклив материал и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Капацитетът на ямата следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от живущите в сградите. За отпадъчните води от ямата следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

Местоположението на кладенеца следва да бъде съобразено с местоположението на изгребната яма с цел недопускане на замърсяване на подземните води.

При реализацията на ИП следва да се спазват изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

С цел опазване на водите и водните обекти е необходимо да се спазват изискванията на Глава осма от ЗВ, в т. ч. разпоредбите на чл. 118 и чл. 134.

С цел защита от вредното въздействие на водите е необходимо да се спазват изискванията на Глава девета, в т. ч. забраните на чл. 143.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на ПУП-ПРЗ да се спазват забраните на чл. 118а от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. и т.4. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В района на ИП има 19 броя издадени разрешителни за водоземане от подземно водно тяло с име „Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина“ и код BG1G00000NQ030 и 2 броя издадени разрешителни за водоземане от подземно водно тяло с име „Порови води в Неогена - Софийска котловина“ и код BG1G000000N033.

Предвид изискванията на чл. 26 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, като „район на ИП“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водоземане.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Изискване съгласно чл. 2б, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)		За ПВТ с код BG1G000000N033
т. 1.	информация за подземното водно тяло съгласно действащия план за управление на речните басейни и показателите, по които водното тяло е оценено в риск или в състояние, по-ниско от добро	Представена в т. 1.1.1.2. от настоящото становище
	разполагаеми ресурси на ПВТ	• 400 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни	• 152 л/сек
т. 2.	общо разрешено водовземане от ПВТ от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите	• 0 л/сек
	изчислен експлоатационен индекс на ПВТ	• 38%
	свободни водни количества на ПВТ	• 248
т. 3.	разполагаеми ресурси на ПВТ в землището на населеното място	• 15,35 л/сек
т. 4.	данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на ИП замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване (за ПВТ)	<ul style="list-style-type: none"> Показатели с отклонение от СКОС: Mn и Fe не се очаква замърсяване
т. 5.	приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 4 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 % (в землището на населеното място)	неприложимо
т. 6.	критериите за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на располагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване, попадащи в района по т. 6 (когато изчисленият експлоатационен индекс в землището на населеното място е над 40 %)	неприложимо
т. 7.	информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води	няма опасност
т. 8.	забрани и ограничения в Закона за водите по отношение на този вид натиск и забрани в плановете за управление на речните басейни и плановете за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по т. 7 и 8	съгласно т. 2. от настоящото становище

На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от ЗВ.

Информация за определените располагаеми ресурси и свободни водни количества на подземните водни тела в Дунавски район за басейново управление се публикува ежемесечно на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри/Ресурси на подземните водни тела – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/resursi-na-podzemnite-vodni-tela/>.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ИП за „Изграждане на жилищна сграда и собствен водоизточник с дълбочина около 100 м.“ в поземлен имот с идентификатор 44063.6212.303, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община“, е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ Дунавски район за периода 2016 – 2021г. и ПУРН Дунавски район за периода 2022 – 2027г., при спазване на мерките, посочени в т. 1, законите изисквания посочени в т. 2 от

настоящото становище, в т.ч. собствения водоизточник не се използва за захранване с питейна вода без издадено разрешително за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване от подземни води по реда на ЗВ **и само при условие, че са спазени разпоредбите на чл. 50 от Наредба № 1/10.10.2007 г.**

Радиусът на влияние се изчислява в процедура по глава IV от ЗВ и по-конкретно в преценката по чл. 62 от ЗВ. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейните води следва да бъде преценено на по-късен етап, съгласно Глава IV от ЗВ.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са **неприложими** за настоящото ИП *Изграждане на жилищна сграда и собствен водоизточник с дълбочина около 100 м. в поземлен имот с идентификатор 44063.6212.303, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община*

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

