



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-610 (2)  
гр. Плевен, .....10.09.....2024 г.

ДО  
ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ПЛЕВЕН  
УЛ. „АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ“ № 1А  
5800 ГР. ПЛЕВЕН

На Ваш изх. № 3782-(1)/22.08.2024 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на къмпинг“, в ПИ с идентификатор 15703.35.79, м. „Бърдене“, с. Голяма Желязна, общ. Троян

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЙОТКОВА,**

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо изх. № 3782-(1)/22.08.2024 г. и наш вх. № ПУ-01-610/22.08.2024 г., с искане за изготвяне на становище относно допустимостта на горепосоченото ИП на основание чл. 4а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*. На 30.08.2024 г. от пълномощника на Възложителите е постъпило писмо по електронната поща до БДДР с допълнителна информация поради промяна в обстоятелствата на горепосоченото ИП. Писмото е заведено в деловодната програма на БДДР с вх. № ПУ-01-6010(1)/02.09.2024 г. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

**1. Заключение за допустимостта на инвестиционното предложение спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни**

На 30.03.2024 г. е публикуван Проектът на План за управление на речните басейни в Дунавски район 2022-2027г. Документът е достъпен на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ секция „Управление на водите“ подсекция „План за управление на речния басейн“ - „ПУРБ 2022-2027 в Дунавски район“ и е на разположение на всички заинтересовани страни за консултации, становища и предложения за срок от шест месеца до 30.09.2024 г.

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022 г.), *Плановете за управление на риска от наводнения за периода 2016 - 2021 г. и Плановете за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани плановете по реда на чл. 146о ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.*



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60  
тел.: +359 64 88 51 00  
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

– План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;

– Проект на План за управление на речните басейни в Дунавски район за басейново управление 2022-2027 г.

– План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027, приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация:

*ИП предвижда изграждане на къмпинг за около 25 каравани (кемпери), барбекю с кът за хранене и санитарно-битови помещения, в ПИ с идентификатор 15703.35.79, м. „Бърдене“, с. Голяма Желязна, общ. Троян.*

*По време на стопелството и експлоатацията за хигиенно-битови нужди на работниците и живущите ще се използва вода от съществуващ местен водопровод. За питейни нужди ще се използва вода от търговската мрежа.*

*В близост до обекта няма изградена канализационна мрежа в т.ч. няма изградена дъждовна канализация. По време на експлоатацията ще се формират битово-фекални отпадъчни води. Същите ще се заустват в новопроектирана водоплътна изгребна яма. Дъждовните води от парцела ще се оттичат повърхностно по наклона на терена към яз. „Сопот“.*

Съгласно постъпилата допълнителна информация:

*За ИП е получено писмо изх. № 364/27.08.2024 г от „ВиК Стенето“ ЕООД гр. Троян, с което уведомяват, че отказват издаване на изходни данни за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 15703.35.79, с. Голяма Желязна, поради това, че не поддържат водопроводна мрежа в района. В тази връзка, съобразявайки се с предназначението на имота и необходимите количества вода в имота ще се разположи съд за вода с хидрофор за битови и противопожарни нужди, който ще се зарежда с водоноска. Питейна вода ще се доставя от търговската мрежа.*

В представената допълнителна информация не е указано от къде ще се зарежда водоноската с вода преди доставянето ѝ до имота/обекта.

Настоящото становище се изготвя на база наличната, представена към настоящия момент информация и документация за гопрепосоченото ИП.

### **1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район**

1.1.1. ИП попада в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

1.1.1.1 Повърхностни водни тела (състоянието на водното тяло съгласно ПУРБ 2016-2021 г.)

ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло с код BG1VT800L1004 и име „яз. Сопот“. Водното тяло е силномодифицирано, оценено с добър и по-висок екологичен потенциал и неизвестно химично състояние.

Съгласно проекта на ПУРБ 2022-2027 г., водното тяло е оценено с добър и по-висок екологичен потенциал и добро химично състояние.

При извършена проверка в КАИС, се установи, че ПИ с идентификатор 15703.35.79, с. Голяма Желязна **се намира в близост до** ПИ с идентификатор 5703.200.1, област Ловеч, община Троян, с. Голяма Желязна, м. ДЪРГАТА КОЛИБА, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Язовир.

Язовир „Сопот“, представлява публична държавна собственост, включен под № 38 в списъка на комплексните и значими язовири по Приложение № 1 към чл. 13, ал. 1, т. 1 от ЗВ.



Съгласно наличната информация и данни в БДДР, принадлежащите земи на **язовир „Сопот“** са определени при кота най-високо водно ниво (НВВН) на водоохранилището - **365,50 м.**

В представената информация няма посочени дейности, свързани с водоземане и/или ползване на повърхностен воден обект, както и няма посочени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на повърхностните води. В тази връзка и в случай, че предвидените дейности - застрояването се извършват **над кота 365.50 м**, която определя границата на воден обект – язовир „Сопот“, не се очаква ИП да окаже негативно влияние върху екологичния потенциал и да повлияе на химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) - състоянието на водното тяло съгласно ПУРБ 2016-2021 г.)

ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ с код BG1G0000TJK045 и име „Карстови води в Централния Балкан“. ПВТ е оценено в лошо химично състояние и добро количествено състояние.

Съгласно проекта на ПУРБ 2022-2027 г., ПВТ е оценено в добро количествено и химично състояние.

Не се очаква реализацията на ИП да окаже въздействие върху ПВТ, както и да доведе до влошаване на химичното и/или количественото му състояние и непостигане на планираните екологични цели.

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

ИП **попада** в зона за защита на питейните води от подземни водни тела, чувствителна зона с код BGCSARI02 и **не попада** в зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела, зона за отдых и водни спортове нитратно уязвима зона, зона за стопански ценни видове риби, защитени територии, зона за местообитания и зона за птици.

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите за проекта на ПУРБ 2022-2027г към момента на издаване на настоящето становище няма промяна в определените зони за защита.

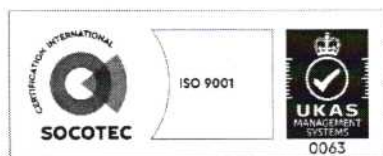
1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ

Към настоящия момент ИП **не попада** в СОЗ, определени по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.)* и **не попада** в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземни съоръжения за питейно - битово водоснабдяване без определена СОЗ.

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП.

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП

| Код на мярка | Наименование на мярка                                  | Действия за изпълнение на мярката   | Код на действие |
|--------------|--|---|-----------------|
| НУ_7         | Подобряване на хидроморфологичното състояние на реките | 5. Забрана за нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици, с изключение на дейности за удълбочаване на фарватера и коригиране на речното корито за осигуряване/подобряване на безопасно | НУ_7_5          |



| Код на мярка | Наименование на мярка   | Действия за изпълнение на мярката   | Код на действие |
|--------------|---|---|-----------------|
|              |   | корабоплаване в общия българо-румънски участък на р.Дунав и при дейности за защита от наводнения, както и други дейности съобразени с действащото законодателство   |                 |
| DP_2         | Намаляване на дифузното замърсяване от промишлени дейности                    | 8. Забрана на миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата  | DP_2_8          |
| HY_1         | Възстановяване и защита на речните брегове и речното корито от ерозия         | 8. Забрана за сечи на естествена крайбрежна растителност  | HY_1_8          |
| HY_6         | Намаляване на ерозията на водосбора   | 9.Забрана за извеждане на голи сечи в райони отстоящи на по-малко от 500 м от водни обекти  | HY_6_9          |
| PM_2         | Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване | 2.Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества  | PM_2_2          |
| GD_1         | Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване | Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло. | GD_1_2          |

При реализирането на предвидените в ИП дейности, следва да се спазват и прилагат горепосочените мерки.

**Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП**

| Код на мярка | Наименование на мярка   | Действия за изпълнение на мярката  | Код на действие |
|--------------|---|--|-----------------|
| DP_14        | Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места | Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци | DP_14_2         |

Програмите от мерки са налични в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ 2016-2021г. на БДДР.

**Заклучение:** Реализирането на ИП е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

**1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район**

Съгласно представената информация, ИП **не попада** в утвърдените РЗПРН в ПУРН 2022 – 2027г.

В ПУРН 2022 – 2027 г. няма заложи конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените в ИП дейности.

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно *Становище по Екологична оценка № 6-5/2023 г.*, на проекта на ПУРН.

**Заклучение:** Реализацията на ИП е **допустима** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности не са в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

**2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:**

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове.



Съгласно представената информация предвидените в ИП дейности не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ.

Язовир „Сопот“, представлява публична държавна собственост, включен под № 38 в списъка на комплексните и значими язовири по Приложение № 1 към чл. 13, ал. 1, т. 1 от ЗВ: *„Публична държавна собственост са комплексните и значимите язовири съгласно приложение № 1, включително водохранилищата им до най-високо водно ниво, прилежащите им съоръжения и събирателните им деривации“.*

В съответствие с разпоредбата на § 1, ал. 1, т. 26 от Допълнителните разпоредби към ЗВ се регламентира определение за принадлежащи земи на водохранилища, а именно: *„принадлежащи земи на водохранилища са земите, които се заливат при най-високо водно ниво на водохранилището, определено за преливане на водно количество с оразмерителна обезпеченост“.*

На основание чл. 146, ал. 1 от ЗВ се **„Забранява разполагането на жилищни и вилни сгради и стопански постройки в заливаемите тераси на реките и сервитута на хидротехническите съоръжения и язовирните стени.“**

Във връзка с гореизложеното задължително условие е застрояването да се извършва над кота 365.50 м. която определя границата на воден обект – язовир „Сопот“.

С цел опазване на водите и водните обекти е необходимо да се спазват изискванията на Глава осма от ЗВ, в т. ч. разпоредбите на чл. 118 и забраните на чл. 134 от същия Закон.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на ИП да се спазват забраните на чл. 118а от ЗВ.

С цел защита от вредното въздействие на водите е необходимо да се спазват изискванията на Глава девета, в т. ч. забраните на чл. 143 от ЗВ.

При реализацията на ИП да се спазват разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

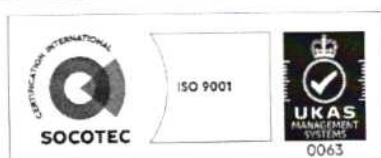
За доставката на вода чрез водоноска е необходимо сключването и/или наличието на договор с ВиК оператор.

Изгребната яма, в която ще се отвеждат битово-фекалните отпадъчни води, следва да бъде изградена от водонепропусклив материал и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Капацитетът на ямата следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от живущите в сградите. За отпадъчните води от ямата следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

Предвиденото повърхностно оттичане на дъждовни води в рамките на имота по наклона на терена към зелените площи и респективно към водосбора на язовир „Сопот“ следва да се съобрази със забраните на чл. 6, ал. 1 от Наредба № 2 за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуални емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване (Наредба № 2).

По смисъла на § 1, ал. 1, т. 6 от Допълнителни разпоредби към Наредба № 2: *„Отпадъчни води“ са водите, в т.ч. и дъждовни, замърсени от извършването на производствена, стопанска и битова дейност, както и водите от канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания.“.*

Съгласно чл. 3 от Наредба № 2 **не се счита за заустване на отпадъчни води:** *„6. изтичането на атмосферни води, формирани от отводняване на покриви на сгради, за които е осигурено самостоятелно отвеждане до вливането им в повърхностни води; 7. изпускането на води от плувни басейни в повърхностни води, без тези от промивка на филтрите и от измиване на басейните;“.*



Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1 от настоящото становище.

**3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.**

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.**

ИП не предвижда водоземане от подземни води.

**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Реализацията на ИП „Изграждане на къмпинг“, в ПИ с идентификатор 15703.35.79, м. „Бърдене“, с. Голяма Желязна, общ. Троян е **допустима** спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ 2016 – 2021г. и ПУРН 2022 – 2027г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1, законовите изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище, както и при условие, че по време на строителството и експлоатацията не се засяга повърхностния воден обект и предвидените в ИП дейности (в т.ч. изграждане на къмпинг, барбекю с кът за хранене, санитарно-битови помещения и водоплътна изгребна яма) се реализират извън границата на водния обект – язовир „Сопот“, т.е. над Кота 365,50 м.

**6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.**

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са **неприложими** за ИП „Изграждане на къмпинг“, в ПИ с идентификатор 15703.35.79, м. „Бърдене“, с. Голяма Желязна, общ. Троян.

С уважение,

**ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА**

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

