



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-492-(..)

Плевен,05.08.....2024 г.

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ

На ваш изх. №124-5849 03.07.2024 г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на Локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води“ в УПИ 1-57.1000.59.60, м. „Богровски песоци“, район „Кремиковци“, Столична община

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. №124-5849/03.07.2024 г., наш вх. №ПУ-01-492-(2)/05.07.2024 г., с искане за предоставяне на становище на основание чл. 4а от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда за горепосоченото ИП. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:

На 30.03.2024 г. е публикуван Проектът на План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022-2027г в Дунавски район за басейново управление (ДРБУ). Документът е достъпен на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“, секция „Управление на водите“ подсекция „План за управление на речния басейн“ - „ПУРБ 2022-2027 в Дунавски район“ и е на разположение на всички заинтересовани страни за консултации, становища и предложения за срок от шест месеца до 30.09.2024 г

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022 г.), Плановете за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани плановете по реда на чл. 146о ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.

С Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет е приет План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027 г. в ДРБУ.

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните плановете за управление в ДРБУ и информация:

- ПУРБ 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;
- ПУРН 2022 – 2027 г., приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет;



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg

– Актуализирана оценка за състоянието на водните тела и зоните за защита на водите съгласно Проект на ПУРБ 2022 – 2027 г., публикуван за обществени консултации на 30 март 2024 г.

Съгласно представената информация:

ИП се състои в отвеждането на битови води в проектирано локално пречиствателно съоръжение за битови отпадъчни води и съвместното им групово отвеждане с водите от съседния Ритейл парк „Джъмбо плаза“ до р. Искър. За заустването на съвместния поток дъждовни и пречистени битови води от съседния имот Ритейл парк „Джъмбо плаза“ има издадено Разрешително №13140292/17.03.2017 г. от БДУВ, валидно до 17.03.2029г. за заустване на отпадни води в повърхностен воден обект.

В района няма изградена и функционираща канализационна мрежа и до изграждането на такава се предвижда ЛПСОВ с капацитет 19,5 м³ средноденонощно водно количество за 130ЕЖ за битовите отпадни води от УПИ 1 и пречистените битови води да се заустят в съществуващата канализационна мрежа на съществуващия обект в съседния имот Ритейл парк „Джъмбо плаза“ - ПИ 68134.8597.1014 (нов) и оттам да се заустят съвместно, посредством отводнителен канал О-6, в р. Искър. Има сключени Анекси към договори за групово заустване на пречистени води и за право на преминаване по чл. 193 от ЗУТ, вписан в агенция по вписванията под №0602 03.10.2019 г. за преминаването и съвместното заустване със собственика на съседния имот.

Предвижда се проектирането и изграждането на раздельна площадкова канализационна мрежа. На площадката на разглеждания обект ще се генерират битови и дъждовни отпадни води. Не се предвижда генериране на технологични отпадъчни води. Не се предвижда повторно използване на пречистените отпадъчни води.

Дъждовните води от площадковата дъждовна канализация, след преминаването им през 2 бр. КМУ- коалесцентни сепаратори за нефтопродукти с вградени байпаси за открити паркинги, съвместно с дъждовните води от покривите, ще се отвеждат в потивно ретензионно езеро с обем $V^{\text{езеро}} = 600 \text{ m}^3$, разположено в северозападната част на имота.

1.1 ПУРБ

Територията, на която се предвижда осъществяването на ИП, попада в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

• Повърхностни водни тела:

Съгласно ПУРБ 2016 – 2021 г. състоянието на повърхностното водно тяло е:

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ	Екологично състояние/потенциал	Химично състояние
BGHS135R1726	ИСКЪР	р. Искър след язовир Панчарево, до вливане на р. Владайска	Естествено	Умерено (показатели с отклонение от СКОС N-съединения, А1, МЗ)	добро

Забележка: * СМВТ – силномодифицирано ВТ; ИВТ – изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал, СКОС – стандарти за качество на околната среда.

В Проект на ПУРБ 2022-2027 г. тялото е определено в умерено екологично и неизвестно химично състояние.

В ПУРБ 2016 – 2021 г. за водното тяло е обосновано изключение от постигане на добро състояние на основание чл. 156в от ЗВ, поставени цели до 2027 г. са „Постигане на добро екологично състояние и добро химично състояние“.

Заустването на пречистени отпадъчни води ще окаже точков натиск върху повърхностното водно тяло. За предотвратяване и смекчаване на потенциалните

неблагоприятни въздействия от реализацията на ИП е необходимо да бъдат стриктно спазвани посочените в настоящото становище законови изисквания и мерки за опазване на водите.

• **Подземни водни тела (ПВТ):**

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000NQ030	Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина	Лошо (показатели с отклонение от СКОС Fe, Mn)	Добро
BG1G00000N033	Порови води в Неогена - Софийска котловина	Лошо (показатели с отклонение от СКОС Fe, Mn)	Добро

Съгласно проекта на ПУРБ 2022-2027 г., състоянието на водните тела остава непроменено.

В ПУРБ 2016 – 2021 г. за двете ПВТ е обосновано изключение от постигане на добро състояние на основание чл. 156в от Закона за водите, удължаване на срока за постигане на целите до 2027 г., поставените цели са „1. *Постигане на СКОС за Fe и Mn за добро химично състояние на зоната до 2027г. (СКОС коригиран с фонова концентрация)* 2. *Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по другите показатели.*“

В ИП не се предвижда водовземане от подземни води, поради което не се очаква въздействие върху количественото състояние на телата. При спазване на законовите изисквания и мерките, посочени в настоящото становище, не се очаква реализирането на предвидените дейности да окажат пряко въздействие върху химичното състояние на двете ПВТ.

• **Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ:**

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (всички подземни водни тела)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада – BGCSARI04
	Уязвима зона	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите в Проект на ПУРБ 2022-2027 г. няма промяна в определените зони за защита.

• **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ:**

Към настоящия момент територията, обект на ИП, не **попада**:

• в санитарно-охранителни зони (СОЗ) определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. (ДВ бр. 88/2000 г.) за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водозточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водозточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба № 3/16.10.2000 г.).



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чатаджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunaybd@bldr.bg, web: www.bd-dunav.bg

- в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ. В буферна зона е необходимо да се спазват ограниченията в буферни зони съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ (http://www5.moew.government.bg/?wpfb_dl=17375).

- **Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП:**

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ПУП-ПРЗ

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
HY_7	Подобряване на хидроморфологичното състояние на реките	5. Забрана за нарушаването на естественото състояние на делтата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици, с изключение на дейности за удълбочаване на фарватера и коригиране на речното корито за осигуряване подобряване на безопасно корабоплаване в общия българо-румънски участък на р.Дунав и при дейности за защита от наводнения, както и други дейности съобразени с действащото законодателство	HY_7_5
PI_2	Осигуряване на подходящо пречистване на производствени отпадъчни води	Забрана за извеждането в експлоатация на обекти, формирани отпадъчни води и осъществяването на дейности без приети по установения ред пречиствателни съоръжения, освен в случаите, когато не са необходими	PI_2_1
HY_1	Възстановяване и защита на речните брегове и речното корито от ерозия	Забрана за сечи на естествена крайбрежна растителност	HY_1_8
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ПУП-ПРЗ

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци.	DP_14_2
PI_4	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни тела, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни тела, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	PI_4_1

При реализиране на ПУП-ПРЗ следва да се имат предвид приложимите мерки съгласно Становището по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на проекта на ПУРБ към ПУРБ 2016 – 2021 г. в ДРБУ (Приложение № 7.2.10 и Приложение 7.2.11).

Заключение: Реализацията на ИП „Изграждане на Локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води“ в УПИ I-57.1000.59.60, м. „Богровски песоци“, район „Кремиковци“, Столична община е **допустима** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016 – 2021 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в настоящото становище.

1.2 ПУРН

Съгласно ПУРН 2022 – 2027 г. и предоставената информация, територията, обект на ИП, засяга водосборната област на район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код BG1_APSFR_IS_041. Точката на заустване **попада** в граници на заливане, определени при водни количества с обезпеченост: 5%, 1% и 0,1% (с период на повторение 20 г., 100 г. и 1000 г.).

В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заклучение: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022 – 2027 г.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и свързаните подзаконовни нормативни актове, при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от същия закон.

Водовземането от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения подлежи на разрешителен режим. Разрешителните за водовземане от подземен воден обект се издават при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба №1 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба №1).

При реализацията на ПУП-ПРЗ следва да се спазват изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ „Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма“.

Заустването на пречистени отпадъчни води подлежи на разрешителен режим. Разрешителни за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води се издават при спазване на изискванията на Глава IV „Разрешителен режим“ от ЗВ и изискванията на Наредба №2 08.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване (Наредба № 2 от 08.06.2011 г.). В случай на промени в параметрите на разрешително с №13140292 17.03.2017 г. при присъединяването на новия обект, следва да се предприемат действия за неговото изменение, при спазване на изискванията на Наредба № 2 от 08.06.2011 г.).

За защита от вредното въздействие на водите е необходимо да се спазват изискванията на Глава девета „Защита от вредното въздействие на водите“ от ЗВ в т. ч. забраните на чл. 134 и 143 от същия закон.

Предвид близостта до повърхностен воден обект, следва да се спазват забраните и ограниченията в чл. 134 и чл. 143 от ЗВ.

За опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3, и 4 от ЗВ, а именно: „...т. 2 – обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води; т. 3 – други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води; т. 4 – използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води...“.

Относно дъждовните води следва да се има предвид следните изисквания на Наредба № 2 от 8 юни 2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване:

- чл. 3 Не се счита за заустване на отпадъчни води: т. 6. изтичането на атмосферни води, формирани от отводняване на покриви на сгради, за които е осигурено самостоятелно отвеждане до вливането им в повърхностни води;

- § 1, т. 6: "Отпадъчни води" са водите, в т.ч. и дъждовни, замърсени от извършването на производствена, стопанска, земеделска и битова дейност, както и водите от канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания.

Предвид горепозложеното, дъждовните води следва да бъдат отведени във водонепропусклив резервоаряма, а не в потивно ретензионно езеро, при спазване на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. За тези води следва да се осигури периодично отвеждане в селищна канализационна система, при спазване на изискванията на чл. 124 и чл. 125 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта т. 1. и т. 4, от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

В ИП не се предвижда водовземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ИП „Изграждане на Локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води“ в УПИ I-57.1000.59.60, м. „Богровски песоци“, район „Кремиковци“, Столична община е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН в ДРБУ, и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания, посочени в т. 2 от настоящото становище.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са **неприложими** за настоящото ИП.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

